

en marxa!

núm. 10

Hivern 2005

• **Pàgina 1-2**
Pressa per créixer més i més

• **Pàgina 3**
Vetllem pel nostre entorn natural.

• **Pàgina 4**
Centre d'Art contemporani
Posem una mica de serietat !
Accessos al nou hospital

Edita:



Gratuït

PRESSA PER CRÉIXER MÉS I MÉS

El passat mes de desembre es presentava per via d'urgència al Ple de l'Ajuntament de Salt una modificació a correcció del Pla General que va ser votada en contra pel nostre grup pels següents motius:

1- Poc queda del gran parc entre Salt i Girona. Tornen els edificis de nou plantes.

El Pla General vigent contemplava un gran parc urbà entre els dos municipis, que en paraules del nostre anterior arquitecte de planificació urbanística, havia de ser el nou gran espai de centralitat de l'àrea urbana amb unes dimensions quasi de La Devesa de Girona. Sembla que el nostre anterior arquitecte devia ser l'únic que hi creia perquè d'entrada la ciutat veïna ja hi destina molta menys superfície que Salt i fins i tot alguna línia edificatòria. Amb aquesta modificació Salt s'apunta a aquesta política i hi situa una franja edificable de 200m en planta baixa més cinc pisos i una gran bloc de planta baixa més nou pisos.

2- Urbanisme sense estructura de barri saltenc.

Pel que fa a les illes destinades a habitatges considerem que reflecteixen un urbanisme que no guarda una continuïtat de relació amb la ciutat consolidada i que té més unes característiques de zona residencial de l'àrea urbana que no d'estructura de barri saltenc.

3- El Mas Sitjar a canvi de 390 pisos i més densitat.

Considerem que el canvi del Mas Sitjar per un augment de quasi quatre-cents habitatges i l'increment de densitats a la zona no és un intercanvi positiu pel municipi. El Mas Sitjar ja estava protegit i qui el va adquirir ja comptava que no el podria tirar a terra per construir-hi alguna cosa que li donés més rendibilitat. Per tant, en definitiva els hem tret un problema de sobre donant-los una super compensació.

4- Falta de previsió d'equipaments públics.

Si preveiem que aquesta nova zona de creixement pot suposar gairebé un augment de 5000 habitants trobem a faltar una previsió d'equipaments i serveis important. És cert que hi ha reservat un terreny gran a tocar a Girona per aquest ús, però no queda clar què hi va, ni com, ni si és el lloc més idoni. Si no hi ha hagut cap problema perquè en aquest terreny hi hagi una zona d'habitatges, quan abans no s'hi contemplava, tampoc hauria de ser un problema preveure quins equipaments caldran, la seva ubicació geogràfica més idònia en tot el sector Vallvera-Sitjar i en tot cas fer les modificacions tenint aquest aspecte molt en compte.

Per posar un exemple: És de tots sabut el malestar de la comunitat educativa saltenca per la massificació dels centres educatius. Les noves construccions previstes en els propers anys, si tot va bé, tant sols solventaran les necessitats actuals i poca cosa més. Si volem evitar noves faltes de planificació i declaracions com les del regidor d'ensenyament: "l'Ajuntament no pot estar cada any cedint terrenys al Departament d'Educació de la Generalitat", és ara –quan es projecta una nova zona de creixement- quan s'han de preveure aquests temes.

5- Renúncia a un 5% d'habitage protegit i falta de clarificació sobre la seva distribució.

En aquesta modificació no queda clara la distribució de les vivendes de protecció oficial, si serà o no d'una forma equilibrada dins del sector. A més es renuncia voluntàriament a un 5% d'habitage protegit aprovant la modificació l'últim dia abans de l'aplicació de la nova llei.

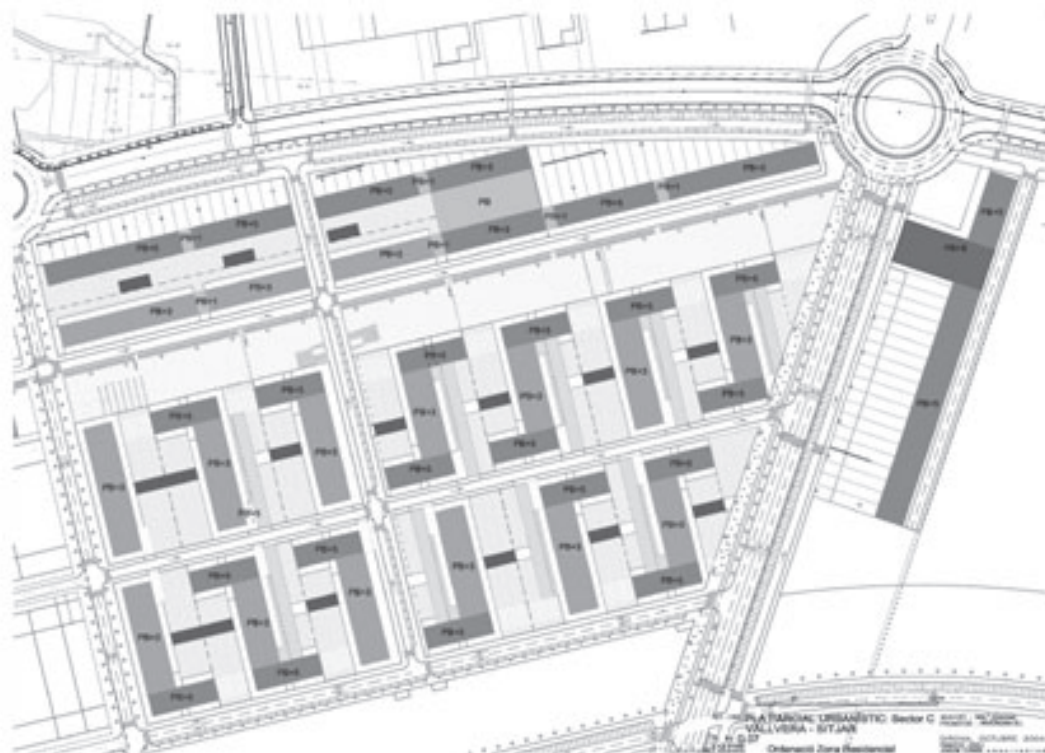
6- Falta de previsió de transport públic.

Amb aquest creixement, ja fins a tocar la carretera d'accés a l'autopista, Salt deixarà de tenir la característica de ser un poble allargat en sentit est-oest i començarà a tenir una important dimensió nord-sud. De fet el C/ Francesc Macià i el futur nou C/ Alfons Moré tindran gairebé l'allargada del C/Major o del Passeig dels Països Catalans. Aquest fet fa que tingui una important repercussió a nivell de mobilitat. I si ens creiem allò de la mobilitat sostenible toca plantejar-se el tema del transport públic. Fa uns mesos vam demanar que es comencés a plantejar una nova línia Salt-Girona per l'Avinguda de la Pau, que connectés l'hospital, la zona sud de la Massana, la facultat de fisioteràpia, la nova zona de creixement del Pla de Salt amb el seu gran centre comercial i el polígon de La Maret. Ara toca començar a plantejar-se una nova línia, probablement de connexió més interna.

Perquè plantegem això ara? El Pla General preveu una repercussió de les noves zones de creixement en la millora d'altres zones de Salt. No només és possible sinó que també toca preveure unes cotes en transport públic que en les línies clàssiques Salt-Girona no es plantejava ja que és un altre contracte i ja estan força sufragades. Una cursa boja per créixer en quantitat quan el repte és millorar la qualitat del que tenim.

Al nostre grup, a la vista del ritme dels esdeveniments, ens costa bastant veure les línies d'un Pla parcial de 1594 habitatges a sobre de la taula, mentre que dels 800 habitatges de la zona Massana encara queden bastants edificis per construir, dels 400 habitatges del Pla de Salt tot just s'estan començant els primers edificis i els més de 700 habitatges del Mas Masó dels quals tot just s'estan començant a urbanitzar els carrers.

Tenim la sensació d'estar al mig d'una cursa sense sentit cap a ser la segona o tercera ciutat en nombre d'habitants de les comarques de Girona quan la cursa hauria de ser cap a millorar la qualitat del que tenim. Si a aquest fet hi sumem la forma com es fa, és evident la nostra oposició.



VETLLEM PEL NOSTRE ENTORN NATURAL

Ningú no dubta a assenyalar que el nostre principal espai natural – i aviat l'únic – és la zona de les deveses, hortes i ribes del Ter. Ningú qüestiona tampoc que cal preservar-lo. Però de les paraules als fets sovint hi ha força distància. A nivell dels propis ciutadans encara hi ha gent que creu que és un lloc on s'hi poden tirar deixalles, circular amb vehicles motoritzats, etc. A nivell de l'Ajuntament també ens podríem preguntar si ja es fa tot el que cal. La pregunta és ben evident si observem l'estat de deixadesa d'algunes zones i els temes pendents que encara hi ha sobre la taula.

Per exemple: fa anys que es parla del Pla d'Usos de Les Deveses però encara no n'hem vist ni un esborrany. El previst nou vial que ha de connectar-nos amb la zona de Domeny amb un altre pont per damunt de Ter. Si el Pla General de Salt dibuixa aquest vial a Girona i Girona el dibuixa a Salt seria lògic concloure que ningú el vol. Perquè no s'engeguen els passos pertinents per oposar-nos públicament amb la ciutat veïna a aquesta nova infraestructura?

Fa tres anys vam acordar amb el govern municipal triplicar la partida destinada a Les Deveses concretant actuacions com: el manteniment, vigilància i actuacions concretes obertes al consens i a la participació d'entitats i persones interessades. A hores

d'ara només s'ha començat a encarar el tema del manteniment. Podríem seguir amb la nostra solitària oposició a algunes edificacions a tocar la Sèquia Monar, a connectar la nova fàbrica tèxtil de darrera la Coma-Cros amb un vial per les hortes, etc.

És el moment d'exigir fets en la línia de preservació d'aquests espais. És el moment de plantejar les hortes i deveses com una unitat i coordinar-se amb la ciutat veïna per sumar esforços, si és possible, en el treball de cura d'aquesta zona.

ES CREA LA PLATAFORMA EN DEFENSA DE LES HORTES I LES RIBES DEL TER.

El passat mes de gener es constituïa a Girona la Plataforma en Defensa de les Hortes i les Ribes del Ter. Aquesta és una iniciativa que sorgeix bàsicament arran de la preocupació per com quedaran les hortes de Sta.Eugènia després del Pla Especial per aquest sector de l'Ajuntament de Girona. Tot i així, vam ser cridats a participar-hi des de Salt perquè les hortes i les ribes del Ter són una unitat independentment del municipi que es tracti i perquè hi ha temes que ens afecten conjuntament.

Allò que de vegades a les administracions els costa tant de fer ho faran els ciutadans defensant aquest patrimoni comú de forma coordinada. Vagi per endavant el nostre suport.



CENTRE D'ART CONTEMPORANI

Posem una mica de serietat !

La polèmica de fa unes setmanes derivada de la més que probable ubicació a Girona del Centre d'Art Contemporani va arribar a nivells de vergonya aliena. Les declaracions, contradecaracions i cullerades pel mig no tenen pèrdua.

Algunes afirmacions vingudes de la ciutat veïna no ens estranyen perquè de fet Salt sempre els ha provocat certa urticària; tant al clàssic conservador com al progressista intel.lectual filosocieta.. Ara bé, algunes declaracions sortides de Salt també són per emmarcar. No es pot plantejar, almenys seriosament, una demanda cultural barrejant en una declaració almenys cinc equipaments: Centre d'Art Contemporani, Centre d'Arts Escèniques, Biblioteca Provincial, el Conservatori i el Galliner. El nostre grup va ser l'únic de l'Ajuntament de Salt que no va votar favorablement la demanda del Centre d'Art Contemporani. I ho vam fer perquè ningú ens ha presentat mai cap informe ni valoració aproximada que ens digui què pot costar aquest centre, el seu cost de manteniment, quines administracions se'n fan càrrec, en quins percentatges, què suposarà de despesa corrent en el pressupost anual,... i sense cap debat a l'entorn del projecte cultural.

No sabem si tots els que se'n reclamen a Girona tenen aquests temes claríssims –nosaltres queda clar que no. Potser toca seure, analitzar totes aquestes qüestions, la realitat cultural de cada municipi, les seves necessitats, les seves possibilitats i què podem aportar cadascú a una àrea urbana formada per persones que seria bo que es moguessin amunt i avall dins d'una oferta coordinada.

ACCESSOS AL NOU HOSPITAL

Des de que es va inaugurar el nou hospital arriben queixes per la dificultat d'accedir a prop de l'entrada d'aquest en vehicle propi. I les queixes no són només de veïns de Salt sinó de tota la comarca i també de part de la comarca de La Selva que el tenen com a hospital de referència. Certament la direcció prohibida a la rotonda de l'Avinguda de la Pau obliga a fer una gran volta si tens la necessitat d'accedir a l'entrada. Una volta que t'exigeix d'un plànol actualitzat amb les últimes modificacions de sentits de circulació per arribar-hi. A més cal afegir que la major part d'indicadors que hi ha a Salt t'orienten cap a l'avinguda de la Pau.

Si es tracta de visites normals, de persones que poden aparcar el cotxe en aquesta avinguda o en el pàrquing (de pagament) i arribar-hi a peu, paciència. Ara bé, si es tracta d'acompanyar persones amb mobilitat reduïda, o que pel que sigui no els convé caminar gaire tros, l'embolic per trobar la forma d'accedir a l'entrada és considerable. Així ho vam plantejar en un Ple de l'Ajuntament i la resposta va ser que quan estigués acabada la urbanització del Mas Masó ja seria més senzill. Acostumats com estem a Salt a que ens canviïn els sentits de circulació cada dos per tres, pensem que no passaria res i seria més ràpid canviar aquest sentit que esperar a la urbanització del sector Mas Masó.



Independents per Salt
Iniciativa per Catalunya - Verds

en marxa! - 4